

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

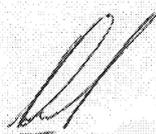
к проекту закона Алтайского края «О внесении изменений в закон Алтайского края «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Алтайского края, муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, и расположенного на территории Алтайского края, в аренду без проведения торгов»

Проект закона «О внесении изменений в закон Алтайского края «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Алтайского края, муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, и расположенного на территории Алтайского края, в аренду без проведения торгов» подготовлен в целях совершенствования системы мер государственной поддержки инвестиционной деятельности.

Законопроект предусматривает дополнительный вид объекта инвестиционной деятельности и устанавливает критерии, которым он должен соответствовать. Законопроектом предлагается дополнить критерии предоставления земельных участков при условии передачи 3% общей площади жилых помещений в государственную собственность. Данный критерий позволит формировать специализированный жилищный фонд края. Порядок рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабного инвестиционного проекта установленным критериям, передачи жилых помещений, объектов социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры в государственную собственность Алтайского края или муниципальную собственность устанавливается Правительством Алтайского края. Предлагаемые изменения будут способствовать повышению инвестиционной активности в Алтайском крае.

Принятие законопроекта не повлечет дополнительных расходов краевого бюджета или изменения финансово-бюджетных обязательств Алтайского края.

Председатель
Общественной палаты
Алтайского края



Ю.В. Шамков